

Antrag auf kirchenaufsichtliche Genehmigung einer Baumaßnahme/Instandsetzungsmaßnahme

(ab 50.000 € Gesamtkostenaufwand und/oder Antrag auf Bedarfszuweisung ab 5.000 € zu verwenden)

Kirchengemeinde: _____

Dekanatsbezirk/Gesamtkirchengemeinde: _____

Eingangsstempel LKA/LKSt

I. Art der Maßnahme und Zuständigkeit

Instandsetzung

Zuständigkeit Landeskirchenamt (LKA)

- Pfarrhaus/ -wohnung (GKG)
- Gemeindehaus (GKG)
- Gemeindezentrum (GKG)
- Wohn-/Verwaltungsgebäude (GKG)
- Kindertageseinrichtungen (GKG)
- Umgriff Kirche (GKG)
- Friedhof, Friedhofsmauer (GKG)
- Kirche, Kirchenstützmauer
- Orgelsanierung / Orgelneubau
- Läuteanlagen
- Sonstiges

Zuständigkeit Landeskirchenstelle (LKSt)

- Pfarrhaus/ -wohnung (nicht GKG)
- Gemeindehaus (nicht GKG)
- Gemeindezentrum (nicht GKG)
- Wohn-/Verwaltungsgebäude (nicht GKG)
- Kindertageseinrichtungen (nicht GKG)
- Umgriff Kirche; Kirchhofmauer (nicht GKG)
- Friedhof; Friedhofsmauer (nicht GKG)
- Sonstiges

Umbau Erweiterung Neubau Ersatzbau Konzeptionelle Änderung
(fallen grundsätzlich in die Zuständigkeit des Landeskirchenamtes)

II. Grund der Maßnahme

- Gefahr für Leib und Leben, bzw. erhebliche Substanzgefährdung
- Bauunterhalt Energetische Maßnahme Stellenwechsel Sonstiges: _____

III. Baulast Dritter

- Staat _____% Kommune _____%
- subsidiär primär Hand- und Spanndienste Tünchung Sonstiges _____

IV. Beabsichtigte Maßnahmen:

Beratung durch das zuständige Baureferat (LKA/LKSt) hat stattgefunden ja, am _____ nein

V. Kostenschätzung nach beiliegender Aufstellung

- Architekturbüro Ingenieurbüro Staatl. Bauamt Angebote
(Kostenschätzung nach DIN 276 falls möglich)

Gesamtbruttokosten einschließlich Nebenkosten _____ €

Bei Baupflicht Dritter, davon kirchlicher Kostenanteil _____ €

VI. Beizufügende Unterlagen:

1. Aktueller Vermögensnachweis (aufgeschlüsselt nach Zweck und Betrag, z.B. Kirche 10.000,00 €)
2. Aktueller Schuldennachweis (nur Eigenmitteldarlehen aufgeschlüsselt nach Zweck und Betrag, z.B. Kirche 10.000,00 €)
3. Beschluss des Kirchenvorstandes/Dekanatsausschusses vom _____
4. Beschluss der Gesamtkirchenverwaltung (_____ -ausschuss) vom _____
5. Stellungnahme des Umweltbeauftragten vom _____

soweit für die Maßnahme erforderlich:

- Denkmalrechtliche Erlaubnis vom _____
- Wohnflächenberechnung bei Pfarrhäusern mit Bau- und Aufmasspläne (soweit noch nicht vorgelegt)
- Anrechenbare Pfarrhausrücklage abzüglich des geleisteten Bauunterhalts _____ €
- Gutachterliche Stellungnahme des Orgelsachverständigen vom _____
- Gutachterliche Stellungnahme des Glockensachverständigen vom _____
- Architektenvertrag liegt bei wird noch abgeschlossen
- Pläne, Skizzen bei Änderungen
- _____

VII. Finanzierungsplan

- | | | |
|--|--|---------|
| 1. Eigenmittel der Kirchengemeinde | bereits vorhanden: | _____ € |
| | noch zu erbringen: | _____ € |
| 2. Eigenleistung der Kirchengemeinde | | _____ € |
| 3. Beteiligung der Gesamtkirchengemeinde / Dekanatsbezirk | | _____ € |
| 4. Zuschüsse Dritter (staatl. und kommunale Stellen / Stiftungen / Vereine / etc.) | | |
| - _____ | <input type="checkbox"/> beantragt <input type="checkbox"/> zugesagt (Bescheinigung liegt bei) | _____ € |
| - _____ | <input type="checkbox"/> beantragt <input type="checkbox"/> zugesagt (Bescheinigung liegt bei) | _____ € |
| - _____ | <input type="checkbox"/> beantragt <input type="checkbox"/> zugesagt (Bescheinigung liegt bei) | _____ € |
| - _____ | <input type="checkbox"/> beantragt <input type="checkbox"/> zugesagt (Bescheinigung liegt bei) | _____ € |
| 5. Darlehensaufnahme (Zins/Tilgung aus Eigenmitteln) | | |
| - _____ | (Institut, z.B. KfW) | _____ € |
| - Evang.-Luth. Kirche in Bayern (3,00 % Zins) | | _____ € |
| 6. Sonstiges: _____ | | _____ € |
| 7. Beantragte Bedarfszuweisung bei der ELKB | | _____ € |
| | Gesamt: | _____ € |

Datum / Stempel und Unterschrift des/der Antragstellers/in

VIII. Stellungnahmen / Sichtvermerke

Stellungnahme/Sichtvermerk der Dekanin / des Dekans

(Datum / Stempel / Unterschrift)

Stellungnahme/Sichtvermerk der Oberkirchenrätin im Kirchenkreis / des Oberkirchenrates im Kirchenkreis

(Datum / Stempel / Unterschrift)

ABDRUCK: Evang.-Luth. Kirchengemeindeamt / Verwaltungsstelle